**Мониторинг**

**действующего законодательства по вопросам организации местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга за сентябрь 2018 года.**

**Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 21.08.2018 г. № 18-КГ18-142**

Должна ли управляющая компания возместить ремонт повреждённых упавшими деревьями автомобилей?

Автомобили истцов повреждены в результате падения деревьев во дворе многоквартирного дома.

Судебная коллегия по гражданским делам ВС РФ не согласилась с отказом во взыскании материального ущерба в размере стоимости ремонта автомобилей с управляющей компании, обслуживающей земельный участок, на котором росли деревья.

Признак непреодолимой силы - непредсказуемость. Если ветреная погода случается в том или ином месте систематически, она не обладает данным признаком.

Не доказано, что причиной ущерба стали обстоятельства непреодолимой силы в виде неблагоприятной погоды в день происшествия.

Не указано также, какие именно нормы нарушили истцы, припарковав автомобили на придомовой территории в зоне зелёных насаждений.

При этом в деле есть доказательства того, что деревья были аварийно-опасными, угрожали жизни и здоровью граждан, их имуществу.

При новом рассмотрении спора необходимо выяснить, что является истинной причиной ущерба - виновное бездействие управляющей компании, не содержавшей общедомовое имущество надлежащим образом, либо форс-мажор.

**Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 г. № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов и ведения их реестра»**

Как должны быть обустроены площадки для накопления твёрдых коммунальных отходов?

Регламентирован порядок создания мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов.

Такие места (площадки) создаются органами местного самоуправления (кроме случаев, когда эта обязанность лежит на других лицах) в соответствии с требованиями правил благоустройства муниципального образования и требованиями санитарно-эпидемиологического и иного законодательства.

Прописан порядок согласования создания места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов, если обязанность по созданию места (площадки) лежит на других лицах.

Также установлены правила формирования и ведения реестра мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов. Определены требования к его содержанию. Сведения реестра размещаются на официальном сайте органа местного самоуправления. Бесплатно ознакомиться с ними могут любые лица.

Постановление вступает в силу с 1.01.2019 г. Региональным властям рекомендовано привести свои акты в соответствие с ним до 1.01.2020 г.